

Váš dopis zn. Elektronicky, č. SZ-153338
Ze dne 9. září 2025 /doplnění
dokumentace/
Naše zn. 36194/2025-SŽ-OŘ OVA-OPS
Spis. zn. 351-1/2025/OPD
Listů/příloh 3/2

Vyřizuje Luboš Ševčík
Mobil 607 097 668
E-mail Sevcik@spravazeleznic.cz

Datum 16. září 2025

Atelis – Ing. Linda Smítalová
Rokycanova 781/13
779 00 Olomouc – Nové Sady

E: Atelis.bartonikova@gmail.com

Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává státní organizace Správa železnic (dále jen „SŽ“), Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen „OŘ Ostrava“) v souladu s ustanovením § 184 odst. 2) písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy (dále jen „OPD“).

Žadatel/Stavebník: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

Zastoupení žadatele: Atelis, Rokycanova 781/13, 779 00 Olomouc – Nové Sady

Název záměru: **Revitalizace ul. Olomoucká (Zábřeh)**

Místo záměru:

Katastrální území: Zábřeh na Moravě
Parcelní číslo: 5493/4 – pozemek České dráhy, a.s.
Trať, žkm: č. 001 Praha – Česká Třebová – Olomouc - Bohumín
žkm 39,780 – 40,2 v ochranném pásmu dráhy, vlevo od
železniční trati
TÚDÚ: 1901G1 žst. Zábřeh

Předmět a účel záměru: Předmětem stavby je revitalizaci místní komunikace podél železniční trati od budovy žst. Zábřeh na Moravě za čerpací stanicí MOL v Zábřehu v délce 239,67 m. Místní komunikace je navržena jednosměrná s novým komunikačním připojením na silnici I/44 a v dopravním režimu zóna 30. Celkem je navrženo 48 šikmých stání. Podél místní komunikace je vpravo navržena stezka pro chodce a cyklisty. Součástí projektu je úprava stávajícího veřejného osvětlení v úseku od fy HEVOS interier s.r.o po napojení MK na silnici I/44. Stavba zasahuje do ochranného pásma dráhy elektrizované, koridorové železniční trati č. 001 ve vzdálenosti cca. 22,0 m od osy koleje. Dojde k úpravám terénu a povrchu u přístupu do objektu SŽ, Správy mostů tunelů (SMT), most v žkm 39,914. Nedojde k omezení železničního provozu.

Záměr se nachází v OPD: ANO / ~~NE~~

Záměr se nachází na pozemku SŽ / ČD: ANO / ~~NE~~

V dané lokalitě se nachází technická a dopravní infrastruktura ve vlastnictví SŽ: ANO / ~~NE~~

SŽ se záměrem situovaným v OPD a v obvodu dráhy souhlasí za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Správa elektrotechniky a energetiky (SEE)

/Tomáš Vašíček, M: 606 720 423, E: orovaseeolc@spravazeleznic.cz/

- Ve vyznačené zájmové oblasti **se nachází** v souběhu s železniční tratí drážní kabelové trasy NN, uzemnění, které jsou chráněny ochranným pásmem dle §46 - zákona č.458/2000Sb. v platném znění.
- Je nutné dodržet podmínky z vyjádření SEE Olomouc vydaném pod č. SEE – 2025 - 707 ze dne 31.7.2025. Před zahájením prací je nutné provést vytyčení kabelových tras a jejich případnou ochranu (viz Příloha č.1).
- V případě kolize s vedením projednat podmínky předem se správcem zařízení při vytyčení kabelových tras.

2. Správa pozemních staveb (SPS)

/Tomáš Kopriva, M: 724 645 890, E: Kopriva@spravazeleznic.cz/

- Ve vyznačeném zájmovém území stavby (Revitalizace ul. Olomoucká (Zábřeh) se nachází inženýrské sítě ve správě SPS.
- Jedná se o plynovodní přípojku pro objekt:
- Zábřeh n.M.-nová výpravní budova, IC6000383759, GPS _ 49.8724167, 16.8874647.
- Pro vytyčení sítí a případné dotazy kontaktujte Správce objektu, **P. Jiří Němec, M:724 028 342, E: NemecJi@spravazeleznic.cz**.
- Orientační zákres inženýrských sítí pro daný objekt (viz Příloha č.2).

3. Správa mostů a tunelů (SMT)

/Martin Pryč, M: 607 036 995, E: Pryc@spravazeleznic.cz/

- V zájmovém území se nachází stavební objekt v majetku a správě Správy železnic, SMT OVA OŘ Ostrava, část Olomouc:
- Most M_039,914 jedná se o klenbový stavební objekt, opatřený z obou stran bezpečnostní mříží pro zamezení vstupu nepovolaným osobám.
- Požadujeme ohlášení o zahájení prací min. 7 dní před plánovaným začátkem.
Kontaktní osoba: **Martin Pryč, M: 607 036 995, E: Pryc@spravazeleznic.cz**.
- Realizaci stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
- V rámci realizace revitalizace, musí být zachován plnohodnotný přístup k železničnímu mostu. V případě potřeby klíče od mříže za účelem úklidu/čištění z důvodu přesycené zeminy během realizace/ je možno požádat v rámci ohlášení zahájení prací.

4. Všeobecné podmínky

- Na pozemky ve vlastnictví SŽ, nesmí být kromě místa stavby ukládán žádný stavební materiál a deponována zemina.
- Dojde k dotčení pozemku p. č. 5493/4 v k. ú. Zábřeh na Moravě, v majetku Českých drah, a.s. Pro umístění stavby na pozemku Českých drah, a.s. a pro stanovení podmínek pro realizaci stavby kontaktujte - České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 13 Brno.(Kontaktní osoba: **p. Michal Kráčmar, M: 602 571 913, E: Kracmar@rsm.cd.cz**).
- Nesmí dojít k ohrožení, omezení cestující veřejnosti a přístupu k železniční stanici žst. Zábřeh na Moravě a to zejména pohybem stavební mechanizace v blízkosti výpravní budovy. Jakékoliv případné omezení musí být předem projednáno s přednostu stanice žst. Zábřeh na Moravě. Požadujeme nahlásit zahájení prací v dopravní kanceláři žst. Zábřeh na Moravě se sdělením kontaktu na zodpovědnou osobu za realizace prací.
- Stavební činnost bude realizována v blízkosti elektrizované železniční trati stejnosměrnou proudovou soustavou 3kV. Je nutné dodržet platná bezpečnostní ustanovení a bezpečnostní normy pro činnost v blízkosti trakčního vedení. V případě, že by uvedené zařízení mohlo ovlivnit stavbu existencí bludných proudů, je nutné provést opatření dle platných norem na náklady investora stavby.
- Stavba v řešeném území nesmí narušit provozuschopnost drážních staveb, zařízení, bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po SŽ ani po dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.

5. Ostatní

Toto vyjádření neobsahuje vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací v majetku ČD – Telematiky a. s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD – Telematiku a. s. Toto vyjádření vám bude vyhotoveno na základě samostatné žádosti. Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.

Ve vyjádření Správa železnic stanovuje podmínky pro zajištění bezpečného a plynulého provozu dráhy a její ochrany. Upozorňujeme, že při nerespektování podmínek může dojít ke stavu, kdy stavba může způsobit znemožnění či narušení bezpečného a plynulého provozu dráhy a včetně její ochrany.

Vyjádření je vydáno pro účely řízení dle stavebního zákona a souvisejících předpisů.

Výše uvedené podmínky tohoto Vyjádření budou zapracovány do podmínek povolení záměru příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné s uvedením čísla „naše značka“ a datem vydání vyjádření.

Toto Vyjádření k povolení záměru /činnosti se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a jeho platnost je 2 roky od data vydání.

V případě, že nebudou zahájeny práce v době platnosti tohoto Vyjádření k povolení záměru/činnosti v ochranném pásmu dráhy, je stavebník povinen požádat o vydání nového Vyjádření, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další projednání nebo v případě jiných podání, týkajících se předmětného záměru, uvádějte „naši značku“ tohoto Vyjádření pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Ing. Jiří Macho

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Přílohy

Příloha č. 1 – SEE – vyjádření SEE – 2025 - 707 ze dne 31.7.2025

- situace kab trasy NN, uzemnění

Příloha č. 2 – SPS

- přípojka k objektu SŽ